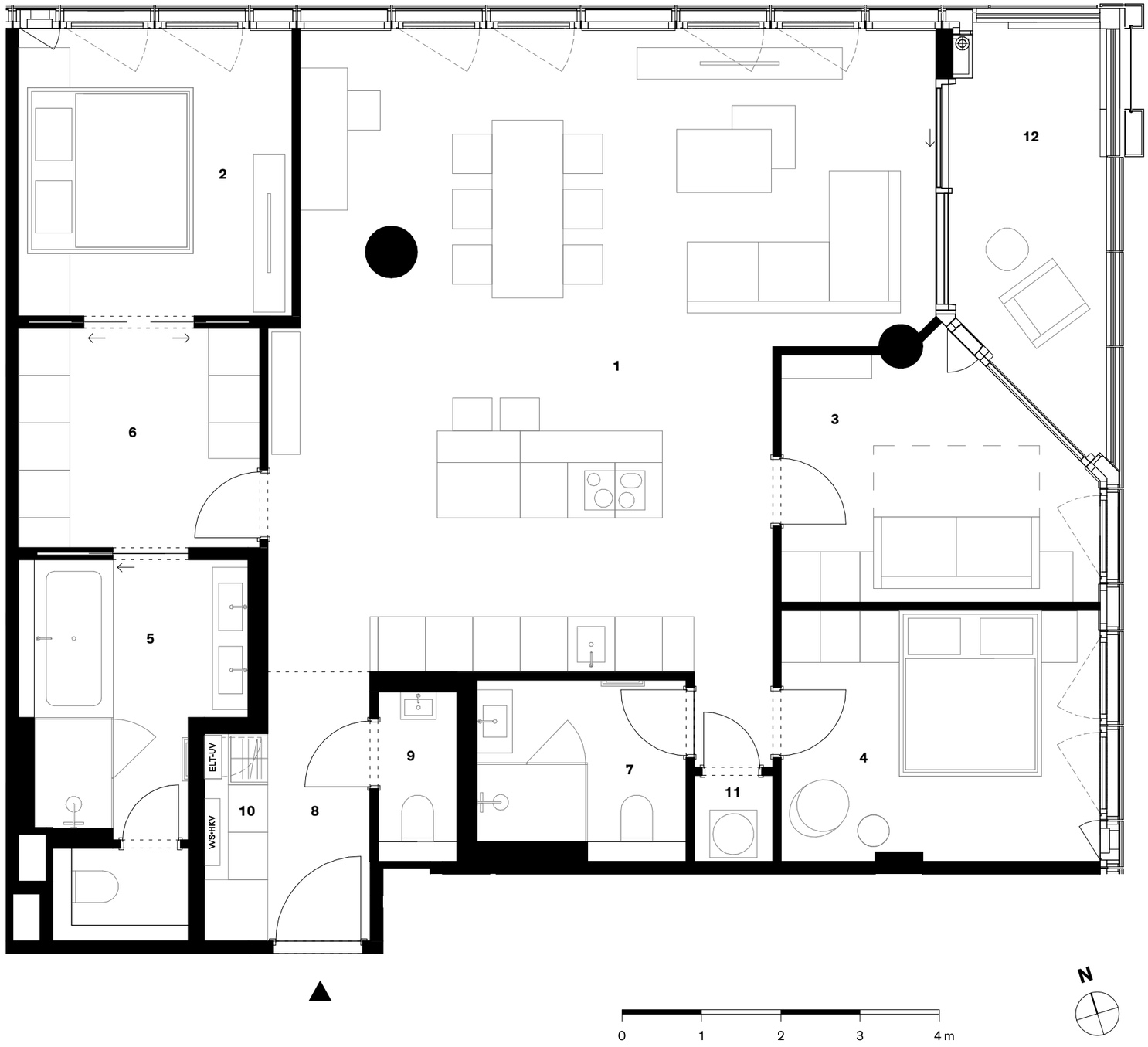
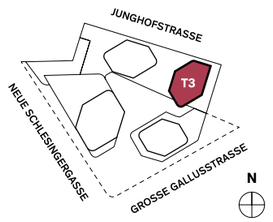


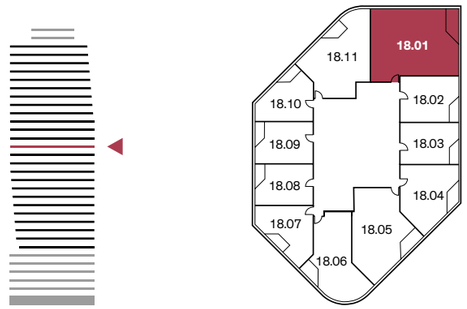

# Apartment 18.01

Turm 3, 18. OG
4 Zimmer
Wohnfläche 135,60 m²

| Detailübersicht | | m² |
|---|---|---|
| 1 | Wohn- und Essbereich | 59,50 |
| 2 | Schlafzimmer 1 | 12,79 |
| 3 | Schlafzimmer 2 | 12,60 |
| 4 | Schlafzimmer 3 | 11,37 |
| 5 | Bad 1 | 10,72 |
| 6 | Ankleide | 8,50 |
| 7 | Bad 2 | 5,75 |
| 8 | Eingang | 4,42 |
| 9 | Gäste-WC | 2,15 |
| 10 | Hauswirtschaftsraum 1 | 2,11 |
| 11 | Hauswirtschaftsraum 2 | 1,09 |
| 12 | Loggia | 9,22 |
| Gesamtwohnfläche | | 140,21 |
| **Wohnfläche nach Wohnflächenverordnung** (mit 50% der Loggia-Fläche) | | **135,60** |




**LAGEPLAN**




**18. OBERGESCHOSS**

**GESCHOSSPLAN**

**EIN PROJEKT VON**

**Groß & Partner Grundstücksentwicklungs-gesellschaft mbH**
Siesmayerstraße 21
60323 Frankfurt am Main
www.gross-partner.de

**EXKLUSIVER VERTRIEB**

**GP Sales GmbH**
Siesmayerstraße 21
60323 Frankfurt am Main
T +49 (0) 69 36 00 95 750
living@4frankfurt.de
www.4frankfurt.de

**DISCLAIMER**

Alle Grundrisse und Flächenangaben können sich im Rahmen der Planungsfortschreibung noch ändern. Möbel, Küchenobjekte und Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum Kaufgegenstand. Maßgeblich sind ausschließlich die Vereinbarungen im Kaufvertrag und in der Baubeschreibung.